

ASA GRUPPE

IMMOBILIEN- UND ASSET-MANAGEMENT
TRANSAKTIONSBERATUNG



Leistungsbereich Property- Management

ASA Gruppe und Property-Management –
die logische Konsequenz

Um zukünftig den Anforderungen des Marktes zu genügen, haben wir uns entschieden, den Bereich des Property-Managements ebenfalls in das Leistungsbild mit aufzunehmen. Da sich der Markt in diesem Bereich aus den beiden Teilen Wohneigentumsverwaltung und Fremdverwaltung speist, haben wir uns auch in beiden Bereichen als kundenorientiertes, qualitativ hochwertiger Dienstleister positioniert.

Derzeit sind wir an den Standorten Berlin und Gera vertreten, um die notwendige Eigentümernähe zu gewährleisten.

Gemeinsam mit den Kunden und in der Leistung immer auf den Kunden ausgerichtet, entwickelt sich der Aufgabenumfang der ASA Gruppe somit kontinuierlich weiter.

Die hohe Qualität und die am Kunden ausgerichtete Kommunikation – schon immer ein Merkmal der ASA Gruppe – wird durch die interdisziplinäre Arbeitsweise und die Breite der abgedeckten Fachgebiete (Architekten, Ingenieure, Juristen, Immobilien- und Diplomkaufleute) gesichert.

- **WEG-Verwaltung.** Wir betreuen mit unserer Tochtergesellschaft G.I.A.M. mbH Gesellschaft für Immobilien- und Anlage-Management Wohnungseigentümergeinschaften. Auf Grundlage der gesetzlichen Regelungen haben wir den Anspruch, unsere Erfahrung und unsere Professionalität auch auf diesem speziellen Bereich der Immobilienbewirtschaftung unter Beweis zu stellen.

Geführt von einem ausgewiesenen Experten für Wohnungseigentumsrecht, haben wir spezielle WEG-Teams mit hoher Fach- und Kommunikationskompetenz in unseren Büros in Berlin und Gera zusammengestellt, die den modernen Anforderungen an eine wirtschaftliche, rechtssichere und die Belange der Eigentümer im Blick haltende WEG-Verwaltung entspricht.

Die Verwaltung des Gemeinschaftseigentums nach den gesetzlichen Anforderungen wird hierbei durch die weiteren Kompetenzen unserer Unternehmensgruppe ergänzt: Die technische Betreuung der Wohnanlagen steht somit ebenso im Fokus wie die Betreuung des Sondereigentums in den Wohnungseigentümergeinschaften.





KONTAKT

ASA GRUPPE

Kurfürstendamm 33
D-10719 Berlin
Germany

T + 49 30 212 499 0
F + 49 30 211 017 0
consult@asa-gruppe.com
www.asa-gruppe.com



Für Fragen im Leistungsbereich

„Property-Management“

stehen wir Ihnen jederzeit zur Verfügung.

Wir beraten Sie gerne.

Matthias Jeckstaedt | mj@asa-gruppe.com

T + 49 30 212 499 0

- **Mietverwaltung.** Wir bewirtschaften mit unserer Tochtergesellschaft G.I.A.M. mbH Gesellschaft für Immobilien- und Anlage-Management Ihre Wohnimmobilien.

Auf Grundlage unserer jahrzehntelangen Erfahrungen auch mit eigenen Immobilienportfolien wir den Anspruch, Ihnen nicht nur Wertsteigerungen Ihrer Immobilien zu suggerieren, sondern diese auch zu realisieren.

Mit umfangreichen Instrumenten und auf Ihre Immobilien abgestimmten Prozessen lassen wir uns an den Ergebnissen messen. Die Vermietung, die kosteneffektive Bewirtschaftung und die klare und auf Ihre Bedürfnisse abgestimmten Abrechnungen erbringen wir mit unserer Professionalität und dem Anspruch, Ihnen nur „best practice“-Ergebnisse zu präsentieren.

Geführt von einem seit Jahren in diesen Themen aktiven Management stellen wir spezielle Objekt-Teams mit hoher Fach- und Kommunikationskompetenz in unseren Büros zusammen, die den modernen Anforderungen an eine wirtschaftliche, rechtssichere und wertsteigernde Bewirtschaftung Ihrer Immobilien entsprechen.

